

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Дальнего Востока"
Идентификационный номер налогоплательщика
Организационно-правовая форма: Федеральные казенные предприятия
Форма собственности: Федеральная собственность
Адрес в пределах места нахождения
680000, Хабаровский край, Хабаровск г, Ким Ю Чена ул, дом 37

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

37735328
2815014915
65141
12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
АО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "УРАЛЬСКИЙ СОЮЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

7705040076
1027700302310

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Дальнего Востока"
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
37735328		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
3.2	Нематериальные активы	1110	79	238	397
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		79	238	397
3.1	Основные средства	1150	3 031 640	3 074 178	3 314 898
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		2 873 962	3 033 025	3 220 768
	Строительство объектов основных средств		5 649	20 674	73 892
	Права пользования активами		13 533	8 968	873
	Приобретение объектов основных средств		138 496	11 510	19 365
3.3	Отложенные налоговые активы	1180	78 208	117 811	79 230
3.1	Прочие внеоборотные активы	1190	147 787	-	-
	в том числе:				
	Авансы, выданные для приобретения и сооружения основных средств		147 787	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 257 714	3 192 227	3 394 525
	II. Оборотные активы				
3.4	Запасы	1210	47 073	46 337	59 871
	в том числе:				
	Материалы		46 593	46 062	59 832
	Вспомогательное производство		480	275	39

	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
3.6	Дебиторская задолженность	1230	10 062	71 435	20 206
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 134	2 762	1 887
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		980	55 551	3 789
	Расчеты по налогам и сборам		4 192	4 216	12 609
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		74	123	369
	Расчеты с персоналом по оплате труда		219	35	1
	Расчеты с подотчетными лицами		63	139	50
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 400	8 609	1 501
3.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 793	1 451	4 168
	в том числе:				
	Операционная касса		8	11	30
	Расчетные счета		7 768	1 106	3 850
	Переводы в пути		-	-	135
	Касса по деятельности платежного агента		17	334	153
3.8	Прочие оборотные активы	1260	951	981	954
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		951	981	954
	Итого по разделу II	1200	65 879	120 204	85 199
	БАЛАНС	1600	3 323 593	3 312 431	3 479 724

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
3.9	Уставный капитал	1310	3 887 291	3 799 204	3 789 400
3.10	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 119 700)	(758 618)	(542 112)
	Итого по разделу III	1300	2 767 592	3 040 586	3 247 288
	IV. Долгосрочные обязательства				
3.11	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 843	20 600	15 515
3.13	Прочие долгосрочные обязательства	1450	234 530	123 478	152 447
	в том числе:				
	Арендные обязательства		5 812	8 914	792
	Доходы будущих периодов		228 718	114 563	151 655
	Итого по разделу IV	1400	252 373	144 077	167 962
	V. Краткосрочные обязательства				
3.12	Кредиторская задолженность	1520	136 036	108 272	45 153
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 724	22 501	12 663
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 975	3 000	3 704
	Расчеты по налогам и сборам		21 508	27 494	25 840
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	109	-
	Расчеты с подотчетными лицами		241	281	202
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		100 587	54 887	2 744
3.14	Оценочные обязательства	1540	19 806	19 496	19 320
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	147 787	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование		147 787	-	-
	Итого по разделу V	1500	303 629	127 768	64 474
	БАЛАНС	1700	3 323 593	3 312 431	3 479 724

И.о. генерального директора

(наименование должности)

(подпись)

Шаповаленко Константин Викторович

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Дальнего Востока"
 Организация: Востока
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2025
37735328		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
4.1	Выручка	2110	195 110	187 473
	в том числе:			
	1. Обеспечение взлета, посадки воздушных судов		71 147	80 072
	8. Прочие услуги (нерегулируемые)		46 950	41 211
	2.1 Обеспечение транспортной безопасности		31 070	-
	3. Предоставление аэровокзального комплекса		18 220	17 541
	4. Обслуживание пассажиров		17 095	16 572
	6. Обеспечение заправки воздушных судов авиатопливом		5 917	5 926
	5. Обеспечение стоянки воздушных судов		1 245	3 494
	7. Хранение авиатоплива		3 466	3 121
	2. Обеспечение авиационной безопасности		-	19 536
	Себестоимость продаж	2120	(707 683)	(749 062)
	в том числе:			
	1. Обеспечение взлета, посадки воздушных судов		(227 336)	(192 764)
	8. Прочие услуги (нерегулируемые)		(168 610)	(168 938)
	2.1 Обеспечение транспортной безопасности		(104 869)	-
	3. Предоставление аэровокзального комплекса		(95 891)	(110 812)
	4. Обслуживание пассажиров		(34 885)	(38 570)
	6. Обеспечение заправки воздушных судов авиатопливом		(15 104)	(18 545)
	5. Обеспечение стоянки воздушных судов		(40 312)	(51 538)
	7. Хранение авиатоплива		(20 676)	(30 274)
	2. Обеспечение авиационной безопасности		-	(137 621)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(512 573)	(561 589)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(97 686)	(102 604)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(610 259)	(664 193)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	213	1 117
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)		213	1 117
	Проценты к уплате	2330	-	-
4.3	Прочие доходы	2340	464 311	439 291
	в том числе:			
	Возмещение убытков		10	36
	Госпошлина		123	5
	Доходы от реализации		1 498	56
	Прибыль прошлых лет		391	6 517
	Прочие внереализационные доходы		15	39
	Субсидия		451 983	421 158
	Оценочные обязательства по оплате труда		545	345
	Штрафные санкции		8 065	118
	Финансовое обеспечение предупредительных мер (ФСС)		149	163
	Восстановление резерва по сомнительным долгам		1 330	9 365
	Излишки ТМЦ выявленные в инвентаризации		-	408
	Восстановление налоговых платежей		-	1 081
	Переоценка внеоборотных активов		200	-

4.3	Прочие расходы	2350	(179 944)	(26 215)
	в том числе:			
	Госпошлина		-	163
	Материальная помощь		(6 033)	4 699
	Расходы на услуги банка		(96)	57
	Расходы по уплате страховых взносов		(193)	750
	Расходы по негативному воздействию на окружающую среду		-	19
	Расходы по сомнительным долгам		(18 271)	947
	Списание невозмещенного НДС		(25 552)	119
	Списание ОС, ТМЦ, дебиторской задолженности		(33)	266
	Штрафы, пени, неустойки		(101 954)	6 976
	Убытки прошлых лет		(1 177)	9 704
	Расходы по аренде помещения		(1 766)	2 204
	Налоги и сборы		(734)	-
	Прочие расходы		(4 356)	309
	Убыток от обесценения		(19 779)	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(325 679)	(250 000)
	Налог на прибыль организаций	2410	(36 846)	33 558
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(36 846)	33 496
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
4.4	Чистая прибыль (убыток)	2400	(362 525)	(216 505)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(362 525)	(216 505)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Шаповаленко Константин Викторович
(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

Коды		
0710004		
31	12	2025
37735328		
384		

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Организация: Восток
Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Дальнего Востока"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	3 789 400	-	-	-	-	(542 112)	3 247 288
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	3 789 400	-	-	-	-	(542 112)	3 247 288

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	(216 505)	(216 505)
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	9 804	-	-	-	-	-	9 804
	в том числе:								
	передача имущества		9 804	-	-	-	-	-	9 804
	На 31 декабря 2024 г.	3250	3 799 204	-	-	-	-	(758 618)	3 040 586
	На 31 декабря 2024 г.	3200	3 799 204	-	-	-	-	(758 618)	3 040 586
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	3 799 204	-	-	-	-	(758 618)	3 040 586

И.о. генерального директора, (наименование должности и подпись)
Шаповаленко Константин Викторович (расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.

Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Дальнего Востока"
Организация: Восток"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2025
37735328		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	901 687	599 591
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	190 244	177 092
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	Субсидия		706 268	384 066
	прочие поступления	4119	5 175	38 433
	Платежи - всего	4120	(645 021)	(603 425)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(130 110)	(109 254)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(278 532)	(408 169)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(236 379)	(86 002)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	256 666	(3 834)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(250 537)	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(250 537)	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(250 537)	-
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	213	1 117
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	213	1 117

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	213	1 117
	Сальдо денежных потоков за период	4400	6 342	(2 717)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	1 451	4 168
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	7 793	1 451
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Шаповаленко Константин Викторович
(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода		
		На начало года		период			переклассифицировано		накопленные амортизация и обесценение
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	4 487 656	(1 454 631)	93 865	135	(251 687)	-	-	4 580 146
в том числе:	3а 2024 г.	4 419 325	(1 198 556)	1 742 379	81 282	(337 357)	-	-	4 487 656
Здания	3а 2025 г.	1 268 702	(269 947)	-	36	(62 446)	-	-	1 268 588
Здания	3а 2024 г.	1 092 698	(204 110)	1 082 825	8 301	(74 138)	-	-	1 268 702
Сооружения	3а 2025 г.	2 703 116	(867 859)	92 089	-	(153 756)	-	-	2 795 205
Сооружения	3а 2024 г.	2 835 551	(718 888)	601 091	-	(201 066)	-	-	2 703 116
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	170 188	(92 714)	1 006	35	(12 827)	-	-	171 155
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2024 г.	150 024	(79 442)	43 652	11 236	(24 568)	-	-	170 188
Офисное оборудование	3а 2025 г.	1 958	(1 295)	-	29	(122)	-	-	1 835
Офисное оборудование	3а 2024 г.	1 430	(1 125)	1 056	57	(227)	-	-	1 958
Транспортные средства	3а 2025 г.	292 181	(192 462)	-	-	(18 984)	-	-	292 181
Транспортные средства	3а 2024 г.	292 181	(168 370)	9 685	9 517	(33 609)	-	-	292 181
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	1 258	(911)	-	-	(60)	-	-	1 258
Производственный инвентарь	3а 2024 г.	1 110	(904)	148	76	(83)	-	-	1 258
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	50 253	(29 383)	771	35	(3 491)	-	-	49 925
Другие виды основных средств	3а 2024 г.	46 331	(25 717)	3 922	-	(3 666)	-	-	50 253
Инвестиционная недвижимость	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода		
		На начало года		период			переклассифицировано		накопленные амортизация и обесценение
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	10 089	(1 121)	20 220	1 687	(5 199)	-	-	18 166
в том числе:	3а 2024 г.	5 034	(4 161)	10 122	5 066	(2 026)	-	-	10 089
Здания	3а 2025 г.	10 089	(1 121)	419	-	(3 512)	-	-	10 508
Здания	3а 2024 г.	5 034	(4 161)	10 122	5 066	(2 026)	-	-	10 089
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	19 801	1 687	(1 687)	-	-	7 658
Сооружения	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего
Здания	942 105	1 007 723	889 462	2 116 663	70 582	305
Сооружения	1 781 246	1 835 258	77 414	682	99 719	123 733
Машины и оборудование (кроме офисного)	65 588	77 414	346	205	17 087	20 614
Офисное оборудование	447	682	-	-	-	78
Транспортные средства	80 735	99 719	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	287	346	-	-	-	-
Другие виды основных средств	17 087	20 614	-	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	-

основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-
Сооружения	-	-
Транспортные средства	-	78
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоценочной стоимости	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	отписано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	11 510	-	240 652	-	-	(113 666)	138 496
в том числе:	За 2024 г.	19 365	-	50 183	-	(6 779)	(51 258)	11 510
Здания	За 2025 г.	-	-	143 869	-	-	(16 883)	126 986
	За 2024 г.	2 290	-	685	-	(546)	(2 429)	-
Материалы	За 2025 г.	11 510	-	-	-	-	-	11 510
	За 2024 г.	11 510	-	16 597	-	-	(16 597)	11 510
Сооружения	За 2025 г.	-	-	76 983	-	-	(76 983)	-
	За 2024 г.	-	-	20 846	-	-	(20 846)	-
Прочие материалы	За 2025 г.	-	-	19 801	-	-	(19 801)	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Строительные материалы	За 2025 г.	2 796	-	-	-	(2 796)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Прочие ОС	За 2025 г.	-	-	571	-	(571)	-	-
	За 2024 г.	-	-	408	-	-	(408)	-
Оборудование (объекты основных средств)	За 2025 г.	-	-	599	-	(2 867)	(354)	-
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	За 2025 г.	2 621	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	147	-	-	-	-	(147)	-
Здания	За 2025 г.	-	-	10 476	-	-	(10 476)	-
	За 2024 г.	20 674	-	6 859	(19 779)	(2 105)	-	5 649
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	73 892	-	1 185 676	-	(32 920)	(1 205 974)	20 674
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Реконструкция Аэропорта	За 2025 г.	895	-	-	-	-	-	895
Ограждение	За 2025 г.	860	-	35	(2 000)	-	-	895
ИВПП	За 2025 г.	2 000	-	-	-	-	-	2 000
РД-1	За 2025 г.	4 500	-	-	(4 500)	-	-	-
Перрон	За 2025 г.	917	-	-	(917)	-	-	4 500
Склад ГСМ	За 2025 г.	3 667	-	-	(3 667)	-	-	917
Водосточно-дренажная сеть	За 2025 г.	1 833	-	-	(1 833)	-	-	3 667
	За 2025 г.	2 833	-	-	(2 833)	-	-	1 833
	За 2024 г.	2 833	-	-	-	-	-	2 833

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				переклассифицировано	На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение		первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	46 337	-	66 434	(65 697)	-	-	X	X	47 073	-
	3а 2024 г.	59 871	-	71 019	(84 553)	-	-	X	X	46 337	-
в том числе:											
Материалы	3а 2025 г.	46 062	-	66 228	(65 697)	-	-	-	-	46 593	-
	3а 2024 г.	59 832	-	70 783	(84 553)	-	-	-	-	46 062	-
Вспомогательное производство	3а 2025 г.	275	-	206	-	-	-	-	-	480	-
	3а 2024 г.	39	-	236	-	-	-	-	-	275	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)							На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило			погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	493	493	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Выплата аванса по договору	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	493	493	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	73 531	(2 096)	15 103	1 012	(60 576)	(30)	(1 389)	(493)	28 547	(18 978)	
	За 2024 г.	30 747	(10 541)	65 799	-	(23 015)	-	(8 445)	167	73 531	(2 096)	
в том числе:	За 2025 г.	55 566	(15)	1 003	-	(55 467)	-	(69)	(493)	610	(122)	
	За 2024 г.	4 046	(257)	55 252	-	(3 732)	-	(242)	-	55 566	(15)	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	2 762	-	2 134	-	(2 723)	-	-	-	2 173	(39)	
За 2024 г.	2 248	(361)	2 825	-	(2 311)	-	(361)	167	2 762	-		
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	10 632	(2 023)	11 662	1 012	(2 090)	-	(1 262)	-	21 216	(18 816)	
За 2024 г.	11 423	(9 923)	7 490	-	(8 281)	-	(7 842)	-	10 632	(2 023)		
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	4 216	-	143	-	(167)	-	-	-	4 192	-	
За 2024 г.	12 609	-	-	-	-	(8 393)	-	-	-	4 216	-	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	123	-	-	-	(49)	-	-	-	74	-	
За 2024 г.	369	-	-	-	-	(247)	-	-	-	123	-	
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	93	(58)	98	-	29	-	(58)	-	219	-	
За 2024 г.	1	-	93	-	(1)	-	-	-	93	(58)		
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	139	-	63	-	(109)	(30)	-	-	63	-	
За 2024 г.	50	-	139	-	(50)	-	-	-	139	-		
Итого	За 2025 г.	73 531	(2 096)	15 103	1 012	(60 576)	(30)	(1 389)	X	29 040	(18 978)	
За 2024 г.	30 747	(10 541)	-	65 799	-	(23 015)	-	(8 445)	X	73 531	(2 096)	

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	18 978	-	2 096	-	10 541	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	122	-	15	-	257	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	39	-	-	-	361	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	18 816	-	2 081	-	9 923	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						На конец периода
			поступило			списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	123 478 152 447	114 155 8 914	- -	(3 102) (37 884)	- -	- -	234 530 123 478	
в том числе:									
Арендные обязательства	3а 2025 г. 3а 2024 г.	8 914 792	- 8 914	- -	(3 102) (792)	- -	- -	5 812 8 914	
Доходы будущих периодов	3а 2025 г. 3а 2024 г.	114 563 151 655	114 155 -	- -	- (37 092)	- -	- -	228 718 114 563	
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	108 272 45 153	114 302 76 944	210 1	(86 747) (13 826)	- -	167 -	136 036 108 272	
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	22 501 12 663	10 691 16 050	33 -	(22 501) (6 212)	- -	- -	10 724 22 501	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	3 000 3 704	2 970 2 746	- -	(2 995) (3 450)	- -	- 167	2 975 3 000	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	54 887 2 744	100 587 52 649	- 1	(54 887) (507)	- -	- -	100 587 54 887	
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г. 3а 2024 г.	27 494 25 840	(176) 5 118	176 -	(5 986) (3 465)	- -	- -	21 508 27 494	
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г. 3а 2024 г.	109 -	1 109	- -	(109) -	- -	- -	1 109	
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	281 202	229 272	- -	(269) (192)	- -	- -	241 281	
Итого	3а 2025 г. 3а 2024 г.	231 750 197 600	228 457 85 858	210 1	(89 849) (51 710)	- -	X X	370 566 231 750	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	7 552	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	7 552	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период	
			списано	На конец

наименование показателя	период	на начало года	признано	погашено	как избыточная сумма	период
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	19 496 19 320	46 608 44 392	45 752 43 872	545 344	19 806 19 496
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г. За 2024 г.	19 496 19 320	46 498 44 392	45 642 43 872	545 344	19 806 19 496
Резерв по судебным решениям	За 2025 г. За 2024 г.	- -	110 -	110 -	- -	- -

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	82 483	55 987	-
в том числе:			
Гарантия за ПРОФСТРОЙ ООО	74 300	-	-
Гарантия за ОПОРА ООО	4 161	-	-
АРТИКСТРОЙ ООО	1 688	-	-
Дальзаэропроект (поставщик)	1 500	-	-
СДС-ПРОЕКТ ООО	665	665	-
Сибирьстройконтроль ООО СМК	37	-	-
СПЕЦМОНТАЖ-СЕРВИС ООО	-	54 804	-
МОСТ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	-	518	-
АКСИОМА ООО ПСК	132	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	3а 2025 г.	3а 2024 г.
Материальные затраты	63 121	75 159
Затраты на оплату труда	314 376	313 058
Отчисления на социальные нужды	94 728	93 450
Амортизация	252 800	261 036
Прочие затраты	80 550	109 198
Итого по элементам	805 575	851 902
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(206)	(235)
Итого расходы по обычным видам деятельности	805 369	851 666

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	3а 2025 г.	3а 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	706 268	384 066
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	284 857	-
на финансирование текущих расходов	421 410	384 066

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-